

تفاهم نامه

با توجه به وجود ظرفیت اشتغالزایی در بخش تولید پوشاک زنانه، مردانه، ورزشی و انواع دیگر پوشاک با الگو و مدل‌های ایرانی و اسلامی و به منظور توسعه اشتغال در محیط‌های خانگی و حمایت از افراد توانمند و کارآفرین و ایجاد کسب و کارهای ارزش آفرین با رویکرد توسعه فعالیت در زیرمجموعه پشتیبان‌ها، خوشه‌ها، شبکه‌ها و زنجیره‌های تولیدی با اولویت تکمیل زنجیره ارزش محصول و تولید بدون کارخانه این تفاهم نامه فی مابین صندوق کارآفرینی امید استان کرمان به نمایندگی آقای بهرام لطیفی به نشانی کرمان بلوار آیت اله صدوقی روبروی سه راه اتو رفسنجانکه در این تفاهم‌نامه صندوق نامیده می‌شود و خانم حیات رئیسی به آدرس زرنده - خیابان مطهری - کوچه ۱۸ که در این تفاهم نامه پشتیبان نامیده می‌شود به شرح مفاد زیر تنظیم و مبادله می‌گردد.

ماده (۱) موضوع تفاهم نامه :

حمایت از احیاء توسعه تولید و اشتغال پایدار در بخش پوشاک با الگوی ایرانی اسلامی به منظور راه اندازی کسب و کارهای خرد و کوچک، بازار محور در محیط‌های خانگی و مناطق روستایی و محروم در قالب پشتیبان.

ماده (۲) مدت تفاهم نامه:

مدت این تفاهم نامه از تاریخ امضاء و مبادله به مدت پنج سال شمسی می‌باشد. در پایان این مدت در صورت توافق طرفین قابل تمدید است.

ماده (۳) اعتبار تفاهم نامه و شرایط پرداخت تسهیلات:

۱- مبلغ کل اعتبار این تفاهم نامه جهت ایجاد اشتغال حداکثر پانصد میلیون ریال می‌باشد که به طرح‌های معرفی شده از طرف پشتیبان، پس از اخذ کلیه مستندات مربوطه و اعمال بررسی‌های لازم و در صورت تایید صندوق، صرفاً طبق ضوابط و مقررات صندوق، طی یک سال پس از امضای تفاهم نامه، پرداخت خواهد شد.

۲- مبلغ مورد توافق برای ایجاد ۸ کارگاه خانگی در مجموع ۵۰۰ میلیون ریال (ستف پرداخت به هر کارگاه خانگی بسته به نوع طرح حداکثر یکصد میلیون ریال) می‌باشد که بعد از ثبت نام، ارائه مدرک مهارتی، تشکیل پرونده تسهیلاتی و ارائه تضامین لازم طی دو مرحله به شرح زیر پرداخت می‌شود:

الف) در مرحله اول مبالغ مربوط جهت خرید تجهیزات و ابزار کار با ارائه مستندات مربوطه از قبیل پیش فاکتور معتبر و تایید صندوق

ب) در مرحله دوم مبالغ مربوط به مواد اولیه و سرمایه در گردش، طبق برآورد پشتیبان و ارائه مستندات از قبیل پیش فاکتور معتبر و تایید صندوق

۹۴،۴۸۰،۹۸۲
۹۴،۷۰۱۲

تبصره ۱) با توجه به وکالت نامه‌ای که هر کدام از افراد تحت پوشش (واحدهای خانگی و کارگاهی) معرفی شده از سوی پشتیبان در هنگام تکمیل پرونده به صندوق ارائه خواهند نمود، مبالغ مربوط به تامین دستگاه ها، تجهیزات و مواد اولیه (با تایید صندوق) به حساب پشتیبان یا تامین کننده آن منتقل خواهد شد.

تبصره ۲) پس از تصویب تسهیلات هر کدام از کارگاه های خانگی و تشکیل پرونده تسهیلاتی وفق ضوابط صندوق و واریز وجه به حساب آنان، ابتدا مبلغ واریزی عینا مسدود خواهد شد و سپس با استناد به وکالت نامه ای که در زمان تشکیل پرونده اخذ شده است، مبالغ لازم برای تامین تجهیزات، ابزار کار، مواد اولیه و سرمایه در گردش، به صورت مرحله ای به حساب پشتیبان یا هر تامین کننده دیگر منتقل و مسدود می گردد تا پس از تامین و تحویل موضوع هر کدام از مراحل فوق الاشاره به کارگاه های خانگی و تنظیم صورتجلسه تحویل (شامل امضای پشتیبان به عنوان تحویل دهنده، فرد تحت پوشش پشتیبان به عنوان تحویل گیرنده و ناظر صندوق به عنوان تایید کننده این عملیات)، مبالغ مربوطه به صورت مرحله ای آزاد سازی گردد.

تبصره ۳) آزاد سازی مبالغ واریزی به حساب پشتیبان (موضوع تبصره قبلی) به صورت مرحله ای و پس از تایید اجرای مرحله قبلی توسط پشتیبان، با نظارت صندوق خواهد بود. بدیهی است چنانچه به تشخیص صندوق، پشتیبان در اجرای هر یک از تعهدات خود کوتاهی یا قصور داشته باشد، با امضای این تفاهم نامه حق برداشت از این حساب برای تادیه و پرداخت خسارت های احتمالی وارده به صندوق و افراد تحت پوشش، بدون اذن پشتیبان به صندوق اعطا می گردد و پشتیبان حق هیچ گونه اعتراضی در هیچ زمان و مکان نخواهد داشت.

تبصره ۴) صندوق بر روی تمامی چرخهای خیاطی یا سایر تجهیزات کارگاه مستقل که از محل این تسهیلات خریداری می شوند پلاک (شامل: شماره چرخ، نام پشتیبان، شماره و تاریخ تفاهم نامه) نصب خواهد نمود.

ماده ۴) تعهدات پشتیبان :

- ۱- پشتیبان (خانم حیات ریسی) متعهد به افتتاح حساب قرض الحسنه نزد صندوق و واریز اجرت، پورسانت، بهای خرید محصولات تولیدی و... افراد تحت پوشش از طریق حساب این افراد نزد صندوق می باشد. بدیهی است در صورت عدم افتتاح حساب، صندوق تعهدی برای اجرای تفاهم نامه نخواهد داشت.
- ۲- پشتیبان (خانم حیات ریسی) تعهد می نماید بررسی ها و اقدامات لازم را برای برون سپاری تولید در محیط های خانگی و مناطق روستایی و محروم، انجام داده و این موضوع، اولویت اول وی برای توسعه کسب و کار با حمایت صندوق می باشد.
- ۳- پشتیبان (خانم حیات ریسی) تعهد می نماید قبل از ارجاع طرح به صندوق، بررسی ها و مطالعات لازم در خصوص طرح های ارائه شده از قبیل اقتصادی بودن آنها از نظر مکان و نحوه اجرا، امکانات، داشتن بازار مناسب و پر کشش برای محصولات (کالا یا خدمات) تولیدی، امکان ایجاد زنجیره ارزش محصولات، برون

سپاری تولید، شبکه سازی و ... با هدف رقابتی شدن محصولات در بازار را انجام داده و از تمامی منظرهای گفته شده، از اجرایی شدن طرح اطمینان حاصل نموده است.

۴- پشتیبان متعهد می گردد در صورت نیاز طرح به ارائه مجوزهای لازم، اقدامات مورد نیاز را برای اخذ مجوزها از دستگاه ذیربط انجام داده و پس از ارائه آنها به صندوق، سایر اقدامات مربوطه را مطابق با این تفاهم نامه دنبال نماید.

۵- پشتیبان (خانم حیات ریسی) تعهد می نماید اولاً خود از انگیزه و توانایی لازم برای توسعه کسب و کار برخوردار بوده و ثانياً خود را ملزم می داند پس از اطمینان کامل از انگیزه و توانایی افرادی که به عنوان تحت پوشش با وی همکاری خواهند نمود، اقدامات لازم را نسبت به استعدادیابی، ساماندهی، توانمندسازی و آموزش آنها (در دوره های زمانی معمول و استاندارد) انجام داده و سپس آنها را به صندوق معرفی نماید و پس از اجرایی شدن طرح نیز آموزش های ضمن تولید (کار در زیر مجموعه پشتیبان) را با هدف تثبیت و ارتقای مزیت رقابتی محصولات (کالا و خدمات) ارائه شده، در دستور کار خود داشته باشد.

تبصره ۱) بسته به نوع طرح معرفی شده و مورد توافق، همزمانی دوره آموزش با تشکیل پرونده (پس از تایید اهلیت افراد معرفی شده توسط صندوق) بلامانع است.

تبصره ۲) صندوق بابت آموزش افراد معرفی شده تسهیلاتی پرداخت نخواهد نمود، لذا پشتیبان باید تمهیدات لازم را در ارائه آموزش به افراد معرفی شده اتخاذ نموده باشد.

۶- پشتیبان (خانم حیات ریسی) متعهد می گردد نسبت به انعقاد قرارداد پنج ساله با افراد و کارگاه های تحت پوشش که قرار است با تسهیلات صندوق به زیر مجموعه وی اضافه شوند، منعقد نموده و یک نسخه از قراردادهای منعقد فی مابین را جهت تکمیل پرونده تسهیلاتی متقاضی، همزمان با معرفی (کتبی) آنها به صندوق، ارائه نماید. بدیهی است در صورت عدم ارائه یک نسخه از اصل قراردادهای موضوع این بند، صندوق تعهدی برای پرداخت تسهیلات نخواهد داشت.

تبصره ۱) در صورتی که تسهیلات به صورت کارگاهی پرداخت شود لازم است، پشتیبان ساز و کارهای لازم برای انعقاد قرارداد فی مابین هر کارگاه با افرادی که در آنجا مشغول به کار خواهند شد را اعمال نماید و در صورت درخواست صندوق، لیست افراد شاغل در کارگاه ها را به همراه یک نسخه از قراردادهای موضوع این تبصره، به صندوق ارائه نماید.

تبصره ۲) پشتیبان متعهد است از معرفی اشخاصی که با دریافت تسهیلات موضوع این تفاهم نامه دو شغله محسوب می گردند خودداری نماید.

تبصره ۳) در مورد مردان تعیین تکلیف خدمت نظام وظیفه (پایان خدمت، "معافیت دائم" به شرطی که مانع فعالیت در رشته ای که معرفی می شود نباشد " و کفالت دائم) با ارائه مدارک و مستندات الزامی است.

تبصره ۴) پشتیبان متعهد است صرفاً نسبت به معرفی افرادی اقدام نماید که در حال حاضر برای وی کار نمی کنند و حداقل شش ماه قبل از اجرای تفاهم نامه تحت پوشش بیمه کارگاه پشتیبان نباشند.

تبصره ۵) پشتیبان متعهد است سقف تعداد افراد یا کارگاه های معرفی شده را متناسب با مبلغ تفاهم نامه رعایت نماید. لذا چنانچه تعداد افراد یا کارگاهی بیشتری از سوی وی به صندوق معرفی شوند، صندوق هیچگونه تعهدی برای حمایت از آنان نخواهد داشت.

۷- پشتیبان (خانم حیات ریسی) تعهد می نماید اگر به هر علت تعدادی یا همه افرادی را که با اخذ تسهیلات این تفاهم نامه به مجموعه خود افزوده است، در هر مقطعی از دوره پرداخت اقساط اخراج نماید یا خود افراد به هر علت با پشتیبان قطع همکاری نمایند، نسبت به تحویل مواد اولیه، ابزار و کلیه تجهیزات وام گیرنده (که قابلیت استرداد داشته باشد) به قیمت روز اقدام نموده و وجوه حاصل از آن را جهت تسویه تسهیلات به حساب تسهیلاتی وام گیرنده نزد صندوق واریز نماید یا بلافاصله افراد جایگزین را برای بررسی به صندوق معرفی نماید تا روال معمول صندوق در مورد افراد جدید معرفی شده، اعمال گردد لذا در صورت عدم اقدام پشتیبان، ضمن اینکه دین او تبدیل به حال خواهد شد و باید دفعتاً واحده به صندوق مسترد گردد، صندوق نسبت به تسویه مانده بدهی فرد یا افراد موضوع این بند و نیز خسارتهای وارده به صندوق (که مرجع تشخیص آن صندوق است) از محل تضامین حسن اجرای تعهدات اقدام خواهد نمود. بدیهی است در صورت عدم کفایت تضامین مذکور، صندوق تمهیدات لازم برای انجام اقدامات قانونی عودت تسهیلات پرداختی را اتخاذ خواهد نمود بدین جهت باید این موضوع را در قرارداد فیما بین خود و افراد تحت پوشش به صورت شفاف درج نماید.

۸- از آنجائیکه مطابق این تفاهم نامه، مسئولیت بررسی و تأیید صلاحیت فنی، عملی و علمی افراد تحت پوشش در زمینه انجام کسب و کار و همچنین خرید به قیمت روز یا تحویل کالای تولید شده از افراد یا کارگاه های تحت پوشش بر عهده پشتیبان می باشد لذا چنانچه کالای تولید شده معیوب و یا به هر نحو از انحاء قابلیت خرید و فروش را نداشته باشد، صندوق هیچ گونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت. و بازگشت اقساط همچنان به عهده وام گیرنده و ضامنین وی خواهد بود و پشتیبان موظف است این مورد را در قرارداد فیما بین با افراد و کارگاه های تحت پوششی که با تسهیلات صندوق به زیر مجموعه وی اضافه می شوند، مورد توجه قرار دهد.

۹- پشتیبان (خانم حیات ریسی) تعهد می نماید نسبت به تامین مواد اولیه، ابزار کار، لوازم و تجهیزات مورد نیاز برای افراد تحت پوشش، مدیریت بر فرآیند تولید، خرید یا تحویل تضمینی محصولات تولیدی آنها، بازاریابی داخلی و خارجی و فروش آن اقدام نماید. به نحوی که در طول مدت تفاهم نامه (پنج سال) به صورت مستمر افراد تحت پوشش مشغول به فعالیت باشند تا علاوه بر گذران زندگی، پرداخت اقساط تسهیلات آنها دچار وقفه نگردد.

تبصره ۱) لازم است مشخصات کامل مواد اولیه شامل: مقدار برحسب شاخص اندازه گیری مربوطه، قیمت روز (بر اساس مبلغ مندرج در فاکتور رسمی، نوع و ترکیبات آن، نام تولید کننده یا کشور سازنده، مشخصات فنی و ... در فاکتور یا صورتجلسه ای درج و پس از امضای پشتیبان و کارشناس صندوق در اختیار افراد تحت پوشش قرار گیرد.

تبصره ۶) قراردادی که بین پشتیبان و افراد تحت پوشش (موضوع بند ۶ همین ماده) منعقد می گردد باید از نوع سلف باشد تا افراد تحت پوشش همواره مقدار مواد اولیه ثابتی را در اختیار و تحت مالکیت خود داشته باشند.

- ۱۰- پشتیبان متعهد می‌گردد نسبت به ارائه پیش فاکتور و فاکتور خرید (دارای سربرگ ، کد اقتصادی و مهر فروشنده) تمامی اقلام تحویلی به زیر مجموعه به قیمت روز و یا قیمت رسمی و مطابق عرف، از فروشگاه‌های معتبر اقدام و جهت درج در پرونده تسهیلاتی به صندوق تحویل نماید. (بررسی و احراز اصالت تمام پیش فاکتورها و فاکتورهای خرید اقلام با صندوق خواهد بود.)
- ۱۱- پشتیبان تعهد می‌نماید نسبت به شناسایی بازار فروش محصولات تولیدی اعضا زیر مجموعه و حضور در نمایشگاه های مختلف محلی، منطقه‌ای، ملی و بین المللی با سازمان های متولی نظیر شهرداری ها، سازمان صنعت معدن و تجارت و... هماهنگی لازم را به عمل آورد.
- ۱۲- پشتیبان (خانم حیات ریسی) متعهد می‌گردد، همزمان با انعقاد قرارداد نسبت به انتقال عملیات فروش خود و نمایندگی های تحت پوشش از طریق (pos) متعلق به صندوق و یا بانک عامل اعلامی توسط صندوق اقدام نماید و باید این موضوع را در قرارداد فی مابین خود و افراد تحت پوشش اعمال نماید. بدیهی است عدم انجام این امر مانع از اجرای تفاهم نامه خواهد بود .
- ۱۳- پشتیبان تعهد می‌نماید نسبت به نظارت بر ایجاد و اجرای طرح موضوع تفاهم نامه و ارسال گزارش آن در بازه های زمانی شش ماهه به صندوق اقدام نماید.
- ۱۴- پشتیبان تعهد می‌نماید نسبت به همکاری لازم با «صندوق» در اجرای بهینه موضوعات این تفاهم نامه در مراحل مختلف بررسی و نظارت بر اجرای طرحهای متقاضیان و دریافت کنندگان تسهیلات اقدام نماید.
- ۱۵- پشتیبان (خانم حیات ریسی) متعهد می‌گردد هیچگونه وجهی تحت هر عنوان (حق معرفی، مشاوره، آموزش و...) طی مدت اجرای تفاهم نامه از افراد معرفی شده اخذ ننماید. لذا در صورت تخلف پشتیبان از این بند ضمن ضبط ضمانت نامه حسن اجرای تعهدات به نفع صندوق، پشتیبان مکلف به عودت مجموع مبلغ دریافتی به فرد یا افراد معرفی شده و جبران خسارت آنها و صندوق خواهد بود و نظر صندوق در رابطه با تعیین و میزان خسارت ملاک خواهد بود . لذا در صورت امتناع پشتیبان از این مهم و عدم استرداد وجوه و جبران خسارات، صندوق یک نسخه از این تفاهم نامه را جهت انجام اقدامات قانونی و قضایی در اختیار افراد قرار خواهد داد . همچنین پشتیبان ضمن قبول این بند حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط نمود .
- ۱۶- پشتیبان (خانم حیات ریسی) متعهد گردید در صورت اعلام صندوق مبنی بر عدم پرداخت اقساط از سوی وام گیرندگان ناشی از این تفاهم نامه، بلافاصله معادل مبلغ اعلامی صندوق، از محل دستمزد، اجرت، عواید ناشی از فعالیت و هرگونه طلب افراد کسر و به حساب صندوق واریز نماید و این موضوع را به نحو مقتضی در قرارداد فی مابین خود و ایشان اعمال نماید.
- ۱۷- پشتیبان (خانم حیات ریسی) متعهد گردید به عنوان تضمین حسن انجام کار (موضوع تفاهم نامه) و کلیه تعهداتی که با امضای تفاهم نامه متقبل شده است، اسناد تضمینی (شامل سند ملکی، ضمانت نامه بانکی، اوراق مشارکت بی نام یا سایر تضامین مورد قبول صندوق استان) معادل سی (۳۰) درصد کل مبلغ تفاهم نامه در رهن صندوق قرار دهد. لذا در صورتیکه پشتیبان به تعهدات خود در قبال صندوق، افراد و کارگاه‌های تحت پوشش (فوق اشاره) عمل ننماید صندوق مجاز خواهد بود رسماً و بدون اخذ نظر و اذن پشتیبان نسبت به جبران خسارات وارده و جرایم متعلقه از

محل این تضامین به صندوق و افراد مذکور اقدام نماید و مرجع تعیین مقدار خسارت وارده و جرایم متعلقه صندوق خواهد بود بدیهی است پس از اتمام موضوع تفاهم نامه و بازگشت اقساط و تسویه حسابهای احتمالی، تضامین مورد اشاره مسترد خواهد شد.

۱۸- چنانچه پشتیبان (خانم حیات ریسی) به تعهدات مندرج در این تفاهم نامه عمل ننماید صندوق مختار خواهد بود به صورت یکطرفه نسبت به فسخ تفاهم نامه فی مابین اقدام نماید. ضمناً پشتیبان مکلف به پرداخت کلیه جرایم وارده و ده (۱۰) درصد وجه التزام ناشی از فسخ از مجموع تسهیلات اعطایی مطابق این تفاهم نامه خواهد بود.

ماده ۵) تعهدات صندوق:

- ۱- تخصیص اعتبار برای راه اندازی کسب و کارهای معرفی شده از سوی پشتیبان متناسب با طرح ارائه شده، بصورت کارگاهی که در صورت نیاز مجوزهای لازم از سوی وزارتخانه یا دستگاههای ذیربط را دریافت نموده و همچنین از نظر فنی و اقتصادی توجیه پذیر باشند، در چارچوب ضوابط و مقررات صندوق
- ۲- صندوق پس از دریافت طرحهای معرفی شده از طرف پشتیبان ارزیابیهای لازم فنی و اقتصادی را انجام داده و در صورت تأیید نهایی اقدام به تشکیل پرونده و پرداخت تسهیلات مطابق با ضوابط خود می نماید.
- ۳- نظارت بر راه اندازی و تثبیت واحدهای کسب و کار پس از پرداخت تسهیلات علاوه بر نظارت پشتیبان.
- ۴- همکاری در برگزاری نمایشگاههای محلی، استانی، منطقه‌ای، و ملی با همکاری دستگاههای اجرایی.
- ۵- در صورت موفقیت اجرای طرح و تأیید صندوق امکان توسعه کسب و کار با حمایت مجدد صندوق وجود خواهد داشت.

ماده ۶) سایر شرایط:

- ۱- تحقق بند ۱ از ماده ۵ "تعهدات صندوق" منوط به وجود و تخصیص اعتبار در سرفصل مربوطه بوده و صرف معرفی افراد از سوی دستگاه اجرایی و یا افتتاح حساب تعهدی برای صندوق در پرداخت تسهیلات ناشی از این تفاهم نامه را ایجاد نخواهد نمود.
- ۲- سهم آورده افراد تحت پوشش، حداقل بیست (۲۰) درصد از تسهیلات لازم برای سرمایه گذاری مورد نیاز طرح و در چارچوب ضوابط و مقررات صندوق خواهد بود. (سهم آورده خانواده های معظم شهدا، ایثارگران و مددجویان کمیته امداد و سازمان زندانها با نظر مدیر استان حداقل ده (۱۰) درصد تعیین می گردد).
- ۳- مدت بازپرداخت تسهیلات با احتساب دوره سازندگی و تنفس، حداکثر ۵ سال می باشد.
- ۴- سایر شرایط پرداخت تسهیلات مطابق با ضوابط و آیین نامه های جاری و آتی صندوق خواهد بود.
- ۶- شهرستانهای محل اجرای تفاهم نامه، * * * * * خواهد بود.
- ۷- طرح های متقاضیان در استان توسط پشتیبان و یا نماینده معرفی شده وی به صندوق استان معرفی می گردد، لذا مکاتبه با سایر دفاتر شهرستانی صندوق ممنوع می باشد.

۸- تسهیلات به صورت مرحله‌ای و متناسب با پیشرفت کار مشروط به ارائه مستندات انجام طرح موضوع تفاهم نامه توسط افراد تحت پوشش و تأیید آن توسط پشتیبان و سپس تأیید نهایی صندوق پرداخت می‌شود. بدیهی است در صورت عدم راه اندازی طرح موضوع تفاهم نامه در هر مرحله مطابق زمان معنونه در قرارداد تسهیلاتی فی مابین، وام گیرنده و پشتیبان متعهد به مسترد نمودن دفعتاً واحده کلیه وجوه دریافتی به همراه وجه التزام متعلقه به صندوق برابر مفاد قرارداد تسهیلاتی می‌باشند.

۹- پشتیبان و افراد تحت پوشش (سرپرستان خانوار) موضوع تفاهم نامه متعهد به انتقال حساب یارانه به صندوق می‌باشند.

ماده ۷) رفع اختلاف:

در صورت بروز هرگونه اختلاف در خصوص تفسیر و یا اجرای مفاد تفاهم نامه طرفین مساعی لازم را در جهت رفع اختلاف و حصول تفاهم از طریق مذاکره بعمل خواهند آورد در غیر این صورت نظر صندوق نافذ و قاطع دعوی و لازم الاجرا خواهد بود و پشتیبان (خانم حیات رئیسی) ضمن پذیرش این بند، حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۸) ماده پایانی:

این تفاهم نامه در ۸ ماده و ۹ تبصره در دو نسخه که هرکدام حکم واحد دارند، تنظیم و پس از امضاء طرفین لازم الاجرا می‌باشد.

حیات رئیسی
پشتیبان

بهرام لطیفی
مدیر صندوق کار آفرینی امید
استان کرمان