

۹۴, ۳۲۰, ۲۱۸

۹۴, ۹, ۴

### تفاهم نامه

با توجه به وجود ظرفیت اشتغال زایی در بخش تولید کیف صنعتی و صنایع دستی در استان خراسان رضوی به منظور توسعه اشتغال پایدار و حمایت از افراد توانمند و کار آفرین و ایجاد کسب و کارهای ارزش آفرین با رویکرد توسعه فعالیت در زیرمجموعه پشتیبان‌ها، خوشه‌ها، شبکه‌ها و زنجیره‌های تولیدی با اولویت تولید بدون کارخانه در محیط‌های خانگی در مناطق روستایی و محروم، این تفاهم نامه فی مابین صندوق کارآفرینی امید به نمایندگی: آقای علی آبیلی به نشانی مشهد: نبش قری ۳۴ در این تفاهم نامه "صندوق" نامیده می‌شود، و خانم مرجان محمدی به نشانی مشهد: مطهری شمالی ۳۷ سبحانی ۱۴ درب سومدر این تفاهم نامه "پشتیبان" نامیده می‌شود، به شرح مفاد ذیل تنظیم و مبادله می‌گردد.

#### ماده (۱): موضوع تفاهم نامه

حمایت و ساماندهی تولید انواع کیف صنعتی و صنایع دستی به منظور راه اندازی کسب و کارهای پایدار خرد و کوچک بازار محور در چارچوب طرح های پشتیبان و زنجیره های تولید با رویکرد صادرات گرا

#### ماده (۲): مدت تفاهم نامه

این تفاهم نامه از تاریخ امضاء و مبادله به مدت سه سال شمسی معتبر می‌باشد. در پایان این مدت در صورت توافق طرفین قابل تمدید است.

#### ماده (۳): مبلغ تفاهم نامه و شرایط پرداخت تسهیلات

مبلغ کل اعتبار این تفاهمنامه مبلغ دو میلیارد ریال ریال جهت ایجاد ۲۰ شغل جدید بصورت مشاغل خانگی تحت پوشش پشتیبان (که حائز شرایط و ضوابط صندوق باشند) می باشد که به شرح ذیل پرداخت خواهد شد:

- مبلغ حداکثر یکصد میلیون ریال به هر فرد معرفی شده از سوی پشتیبان بابت خرید تجهیزات، ابزار و لوازم کار براساس برآورد پشتیبان و مستندات لازم و کافی ارائه شده پس از تایید صندوق

تبصره (۱) پشتیبان باید ابتدا نوع و محصول تولیدی مورد نظر برای تولید را به همراه مشخصات افرادی که قرار است در زیر مجموعه وی به عنوان افراد تحت پوشش به فعالیت تولید مشغول شوند، به همراه مدارک مورد نیاز آنها (کپی شناسنامه، کارت ملی، پایان خدمت و مدرک مهارتی) به صندوق ارائه نموده و پس از اخذ تاییدیه صندوق نسبت به ثبت نام آنان در سایت مشاغل خانگی (در صورت لزوم) و ادامه روند تشکیل پرونده اقدام نماید،

تبصره (۲) با توجه به وکالت نامه‌ای که هر کدام از افراد تحت پوشش معرفی شده از سوی پشتیبان در هنگام تکمیل پرونده به صندوق ارائه خواهند نمود، مبالغ مربوط به تامین ماشین آلات، تجهیزات، ابزار کار (با تایید صندوق) پس از واریز به حساب

فرد معرفی شده مسدود خواهد شد و سپس با ارائه پیش فاکتورهای تجهیزات و ابزار کار مورد نیاز این مبالغ به صورت مرحله ای به حساب تامین کننده آن (که باید در صندوق افتتاح حساب نموده و مورد تایید پشتیبان باشد) یا خود پشتیبان (بر حسب ضرورت و به تشخیص صندوق)، کارسازی و مسدود خواهد شد. آزاد سازی این مبالغ منوط و مشروط به تحویل تجهیزات و ابزار کار لازم به افراد تحت پوشش و تنظیم صورتجلسه تحویل (شامل امضای پشتیبان به عنوان تحویل دهنده، فرد تحت پوشش پشتیبان به عنوان تحویل گیرنده و ناظر صندوق به عنوان تایید کننده این عملیات) و تحویل یک نسخه از آن به صندوق، خواهد بود.

تبصره ۳) پرداخت تسهیلات به شخص پشتیبان (سرمایه در گردش لازم برای تامین مواد اولیه برای افراد تحت پوشش) نیز طبق رویه تبصره ۲ صورت خواهد گرفت.

تبصره ۴) پرداخت تسهیلات به شخص پشتیبان منوط به تشکیل پرونده تسهیلاتی افراد تحت پوشش، ارائه ضمانت های لازم و تحویل تجهیزات و ابزار مورد نیاز آنها خواهد بود.

تبصره ۵) صندوق بر روی تمامی چرخهای خیاطی که از محل این تسهیلات خریداری می شوند پلاک (شامل: شماره چرخ، نام پشتیبان، شماره و تاریخ تفاهم نامه) نصب خواهد نمود.

#### ماده (۴): تعهدات پشتیبان

۱- پشتیبان (خانم مرجان محمدی) متعهد به افتتاح حساب قرض الحسنه نزد صندوق و واریز اجرت، پورسانت، بهای خرید محصولات تولیدی و... افراد تحت پوشش از طریق حساب این افراد نزد صندوق می باشد. بدیهی است در صورت عدم افتتاح حساب، صندوق تعهدی برای اجرای تفاهم نامه نخواهد داشت.

۲- پشتیبان (خانم مرجان محمدی) تعهد می نماید بررسی ها و اقدامات لازم را برای برون سپاری تولید در محیط های خانگی و مناطق روستایی و محروم، انجام داده و این موضوع، اولویت اول وی برای توسعه کسب و کار با حمایت صندوق می باشد.

۳- پشتیبان (خانم مرجان محمدی) تعهد می نماید قبل از ارجاع طرح به صندوق، بررسی ها و مطالعات لازم در خصوص طرح های ارائه شده از قبیل اقتصادی بودن آنها از نظر مکان و نحوه اجرا، امکانات، داشتن بازار مناسب و پر کشش برای محصولات (کالا یا خدمات) تولیدی، امکان ایجاد زنجیره ارزش محصولات، برون سپاری تولید، شبکه سازی و ... با هدف رقابتی شدن محصولات در بازار را انجام داده و از تمامی منظرهای گفته شده، از اجرایی شدن طرح اطمینان حاصل نموده است.

۴- پشتیبان متعهد می گردد در صورت نیاز طرح به ارائه مجوزهای لازم، اقدامات مورد نیاز را برای اخذ مجوزها از دستگاه ذیربط انجام داده و پس از ارائه آنها به صندوق، سایر اقدامات مربوطه را مطابق با این تفاهم نامه دنبال نماید.

۵- پشتیبان (خانم مرجان محمدی) تعهد می نماید اولاً خود از انگیزه و توانایی لازم برای توسعه کسب و کار برخوردار بوده و ثانياً خود را ملزم می داند پس از اطمینان کامل از انگیزه و توانایی افرادی که به عنوان تحت پوشش با وی همکاری خواهند نمود، اقدامات لازم را نسبت به استعدادیابی، ساماندهی، توانمندسازی و آموزش آنها (در دوره های زمانی معمول و استاندارد) انجام داده و سپس آنها را به صندوق معرفی نماید و پس از اجرایی شدن طرح نیز آموزش های ضمن تولید (کار در زیر مجموعه پشتیبان) را با هدف تثبیت و ارتقای مزیت رقابتی محصولات (کالا و خدمات) ارائه شده، در دستور کار خود داشته باشد.

تبصره ۱۵) بسته به نوع طرح معرفی شده و مورد توافق، همزمانی دوره آموزش با تشکیل پرونده (پس از تایید اهلیت افراد معرفی شده توسط صندوق) بلامانع است.

تبصره ۲) صندوق بابت آموزش افراد معرفی شده تسهیلاتی پرداخت نخواهد نمود، لذا پشتیبان باید تمهیدات لازم را در ارائه آموزش به افراد معرفی شده اتخاذ نموده باشد.

۶- پشتیبان (خانم مرجان محمدی) متعهد می‌گردد نسبت به انعقاد قرارداد پنج ساله با افراد و کارگاه‌های تحت پوشش که قرار است با تسهیلات صندوق به زیر مجموعه وی اضافه شوند، منعقد نموده و یک نسخه از قراردادهای منعقد فی مابین را جهت تکمیل پرونده تسهیلاتی متقاضی، همزمان با معرفی (کتبی) آنها به صندوق، ارائه نماید. بدیهی است در صورت عدم ارائه یک نسخه از اصل قراردادهای موضوع این بند، صندوق تعهدی برای پرداخت تسهیلات نخواهد داشت.

تبصره ۱۱) در صورتی که تسهیلات به صورت کارگاهی پرداخت شود لازم است، پشتیبان ساز و کارهای لازم برای انعقاد قرارداد فی مابین هر کارگاه با افرادی که در آنجا مشغول به کار خواهند شد را اعمال نماید و در صورت درخواست صندوق، لیست افراد شاغل در کارگاه‌ها را به همراه یک نسخه از قراردادهای موضوع این تبصره، به صندوق ارائه نماید.

تبصره ۲) پشتیبان متعهد است از معرفی اشخاصی که با دریافت تسهیلات موضوع این تفاهم نامه دو شغله محسوب می‌گردند خودداری نماید.

تبصره ۳) در مورد مردان تعیین تکلیف خدمت نظام وظیفه (پایان خدمت، "معافیت دائم" به شرطی که مانع فعالیت در رشته ای که معرفی می‌شود نباشد " و کفالت دائم ) با ارائه مدارک و مستندات الزامی است.

تبصره ۴) پشتیبان متعهد است صرفاً نسبت به معرفی افرادی اقدام نماید که در حال حاضر برای وی کار نمی‌کنند و حداقل شش ماه قبل از اجرای تفاهم نامه تحت پوشش بیمه کارگاه پشتیبان نباشند.

تبصره ۵) پشتیبان متعهد است سقف تعداد افراد یا کارگاه‌های معرفی شده را متناسب با مبلغ تفاهم نامه رعایت نماید. لذا چنانچه تعداد افراد یا کارگاهی بیشتری از سوی وی به صندوق معرفی شوند، صندوق هیچگونه تعهدی برای حمایت از آنان نخواهد داشت.

۷- پشتیبان (خانم مرجان محمدی) تعهد می‌نماید اگر به هر علت تعدادی یا همه افرادی را که با اخذ تسهیلات این تفاهم نامه به مجموعه خود افزوده است، در هر مقطعی از دوره پرداخت اقساط اخراج نماید یا خود افراد به هر علت با پشتیبان قطع همکاری نمایند، نسبت به تحویل مواد اولیه، کالای نیمه ساخته، ابزار و کلیه تجهیزات وام گیرنده (که با تشخیص صندوق قابلیت استرداد داشته باشد) به قیمت روز اقدام نموده و وجوه حاصل از آن را جهت تسویه تسهیلات به حساب تسهیلاتی وام گیرنده نزد صندوق واریز نماید. بدیهی است پس از تعیین تکلیف این افراد در صورت موافقت صندوق پشتیبان می‌تواند افراد جایگزین را برای بررسی معرفی نماید تا روال معمول صندوق در مورد افراد جدید معرفی شده، اعمال گردد. لذا در صورت عدم اقدام پشتیبان، صندوق نسبت به تسویه مانده بدهی فرد یا افراد موضوع این بند و نیز خسارتهای وارده به صندوق (که مرجع تشخیص آن صندوق است) از محل تضامین حسن اجرای تعهدات پشتیبان اقدام خواهد نمود و در صورت عدم کفایت تضامین مذکور، صندوق تمهیدات لازم برای انجام اقدامات قانونی عودت تسهیلات پرداختی را اتخاذ خواهد نمود.

۸- پشتیبان متعهد است این موضوع را که عدم فعال بودن طرح در هر مقطعی از دوره پرداخت اقساط باعث تبدیل به حال شدن دین وام گیرنده می شود و باید تسهیلات پرداختی دفعتاً واحده به صندوق مسترد گردد به صورت شفاف در قرارداد خود با افراد تحت پوشش ذکر نماید.

۹- از آنجائیکه مطابق این تفاهم نامه، مسئولیت بررسی و تأیید صلاحیت فنی، عملی و علمی افراد تحت پوشش در زمینه انجام کسب و کار و همچنین خرید به قیمت روز یا تحویل کالای تولید شده از افراد یا کارگاه های تحت پوشش بر عهده پشتیبان می باشد لذا چنانچه کالای تولید شده معیوب و یا به هر نحو از انحاء قابلیت خرید و فروش را نداشته باشد، صندوق هیچ گونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت. و بازگشت اقساط همچنان به عهده وام گیرنده و ضامنین وی خواهد بود و پشتیبان موظف است این مورد را در قرارداد فیما بین با افراد و کارگاه های تحت پوششی که با تسهیلات صندوق به زیر مجموعه وی اضافه می شوند، مورد توجه قرار دهد.

۱۰- پشتیبان (خانم مرجان محمدی) تعهد می نماید نسبت به تامین مواد اولیه، ابزار کار، لوازم و تجهیزات مورد نیاز برای افراد تحت پوشش، مدیریت بر فرآیند تولید، خرید یا تحویل تضمینی محصولات تولیدی آنها، بازاریابی داخلی و خارجی و فروش آن اقدام نماید، به نحوی که در طول مدت تفاهم نامه (پنج سال) به صورت مستمر افراد تحت پوشش مشغول به فعالیت باشند تا علاوه بر گذران زندگی، پرداخت اقساط تسهیلات آنها دچار وقفه نگردد.

تبصره) لازم است مشخصات کامل مواد اولیه شامل: مقدار برحسب شاخص اندازه گیری مربوطه، قیمت روز (بر اساس مبلغ مندرج در فاکتور رسمی، نوع و ترکیبات آن، نام تولید کننده یا کشور سازنده، مشخصات فنی و ... در فاکتور یا صورتجلسه ای درج و پس از اخذ امضای افراد تحت پوشش در اختیار آنها قرار گیرد.

۱۱- پشتیبان متعهد می گردد نسبت به ارائه پیش فاکتور و فاکتور خرید ( دارای سربرگ، کد اقتصادی و مهر فروشنده ) تمامی اقلام تحویلی به زیر مجموعه به قیمت روز و یا قیمت رسمی و مطابق عرف، از فروشگاه های معتبر اقدام و جهت درج در پرونده تسهیلاتی به صندوق تحویل نماید. (بررسی و احراز اصالت تمام پیش فاکتورها و فاکتورهای خرید اقلام با صندوق خواهد بود).

۱۲- پشتیبان تعهد می نماید نسبت به شناسایی بازار فروش محصولات تولیدی اعضا زیر مجموعه و حضور در نمایشگاه های مختلف محلی، منطقه ای، ملی و بین المللی با سازمان های متولی نظیر شهرداری ها، سازمان صنعت معدن و تجارت و ... هماهنگی لازم را به عمل آورد.

۱۳- پشتیبان (خانم مرجان محمدی) متعهد می گردد، همزمان با انعقاد قرارداد نسبت به انتقال عملیات فروش خود و نمایندگی های تحت پوشش از طریق (POS) متعلق به صندوق و یا بانک عامل اعلامی توسط صندوق اقدام نماید و باید این موضوع را در قرارداد فی مابین خود و افراد تحت پوشش اعمال نماید. بدیهی است عدم انجام این امر مانع از اجرای تفاهم نامه خواهد بود.

۱۴- پشتیبان تعهد می نماید نسبت به همکاری لازم با «صندوق» در اجرای بهینه موضوعات این تفاهم نامه در مراحل مختلف بررسی و نظارت بر اجرای طرح های متقاضیان و دریافت کنندگان تسهیلات اقدام نماید.

۱۵- پشتیبان (خانم مرجان محمدی) متعهد می گردد هیچگونه وجهی تحت هر عنوان (حق معرفی، مشاوره، آموزش و ...) طی مدت اجرای تفاهم نامه از افراد معرفی شده اخذ ننماید. لذا در صورت تخلف پشتیبان از این بند ضمن ضبط ضمانت نامه حسن اجرای تعهدات به نفع صندوق، پشتیبان مکلف به عودت مجموع مبالغ دریافتی به فرد یا افراد معرفی شده و جبران خسارت آنها و صندوق خواهد بود و نظر صندوق در رابطه با تعیین و میزان خسارت ملاک خواهد بود. لذا در

صورت امتناع پشتیبان از این مهم و عدم استرداد وجوه و جبران خسارات، صندوق یک نسخه از این تفاهم نامه را جهت انجام اقدامات قانونی و قضایی در اختیار افراد قرار خواهد داد. همچنین پشتیبان ضمن قبول این بند حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط نمود.

۱۶- پشتیبان (خانم مرجان محمدی) متعهد گردید در صورت اعلام صندوق مبنی بر عدم پرداخت اقساط از سوی وام گیرندگان ناشی از این تفاهم نامه، بلافاصله معادل مبلغ اعلامی صندوق، از محل دستمزد، اجرت، عواید ناشی از فعالیت و هرگونه طلب افراد کسر و به حساب صندوق واریز نماید و این موضوع را به نحو مقتضی در قرارداد فی مابین خود و ایشان اعمال نماید.

۱۷- پشتیبان (خانم مرجان محمدی) متعهد گردید به عنوان تضمین حسن انجام کار (موضوع تفاهم نامه) و کلیه تعهداتی که با امضای تفاهم نامه متقبل شده است، اسناد تضمینی (شامل سند ملکی، ضمانت نامه بانکی، اوراق مشارکت بی نام یا سایر تضامین مورد قبول صندوق) معادل سی (۳۰) درصد کل مبلغ تفاهم نامه در رهن صندوق قرار دهد. لذا در صورتیکه پشتیبان به تعهدات خود در قبال صندوق، افراد و کارگاه‌های تحت پوشش (فوق‌الاشاره) عمل ننماید صندوق مجاز خواهد بود رسماً و بدون اخذ نظر و اذن پشتیبان نسبت به جبران خسارات وارده و جرایم متعلقه از محل این تضامین به صندوق و افراد مذکور اقدام نماید و مرجع تعیین مقدار خسارت وارده و جرایم متعلقه صندوق خواهد بود بدیهی است پس از اتمام موضوع تفاهم نامه و بازگشت اقساط و تسویه حسابهای احتمالی، تضامین مورد اشاره مسترد خواهد شد.

۱۸- چنانچه پشتیبان (خانم مرجان محمدی) به تعهدات مندرج در این تفاهم نامه عمل ننماید صندوق مختار خواهد بود به صورت یکطرفه نسبت به فسخ تفاهم نامه فی مابین اقدام نماید. ضمناً پشتیبان مکلف به پرداخت کلیه جرایم وارده و ده (۱۰) درصد وجه التزام ناشی از فسخ از مجموع تسهیلات اعطایی مطابق این تفاهم نامه خواهد بود.

#### ماده ۵) تعهدات صندوق

۱- تخصیص اعتبار برای راه‌اندازی کسب و کارهای معرفی شده از سوی پشتیبان متناسب با طرح ارایه شده، در صورت نیاز مجوزهای لازم از سوی وزارتخانه یا دستگاه‌های ذیربط را دریافت نموده و همچنین از نظر فنی و اقتصادی توجیه پذیر باشند، در چارچوب ضوابط و مقررات صندوق

۲- صندوق پس از دریافت طرح‌های معرفی شده از طرف پشتیبان ارزیابی‌های لازم فنی و اقتصادی را انجام داده و در صورت تأیید نهایی، اقدام به تشکیل پرونده و پرداخت تسهیلات مطابق با ضوابط خود می‌نماید.

۳- نظارت بر راه‌اندازی و تثبیت واحدهای کسب و کار پس از پرداخت تسهیلات علاوه بر نظارت پشتیبان.

۴- همکاری در برگزاری نمایشگاه‌های محلی، استانی، منطقه‌ای، و ملی با همکاری دستگاه‌های اجرایی.

#### ماده ۶- سایر شرایط

۱- تحقق بند ۱ از ماده ۵ "تعهدات صندوق" منوط به وجود و تخصیص اعتبار در سرفصل مربوطه بوده و صرف معرفی افراد از سوی دستگاه اجرایی و یا افتتاح حساب تعهدی برای صندوق در پرداخت تسهیلات ناشی از این تفاهم نامه را ایجاد نخواهد نمود.

۲- سهم آورده افراد تحت پوشش و پشتیبان، حداقل بیست (۲۰) درصد از تسهیلات لازم برای سرمایه‌گذاری مورد نیاز طرح و در چارچوب ضوابط و مقررات صندوق خواهد بود. (سهم آورده خانواده‌های معظم شهدا، ایثارگران و مددجویان کمیته امداد و سازمان زندان‌ها با نظر مدیر استان حداقل ده (۱۰) درصد تعیین می‌گردد).

- ۳- مدت بازپرداخت تسهیلات با احتساب دوره سازندگی و تنفس، حداکثر ۳ سال می باشد.
- ۴- سایر شرایط پرداخت تسهیلات مطابق با ضوابط و آیین نامه های جاری و آتی صندوق خواهد بود.
- ۵- در صورت موفقیت اجرای طرح و تایید صندوق امکان توسعه کسب و کار با حمایت مجدد صندوق وجود خواهد داشت.
- ۶- استان محل اجرای این تفاهم نامه استان خراسان رضوی تعیین میگردد.
- ۷- طرح های متقاضیان در استان توسط پشتیبان به صندوق استان معرفی می گردد ، لذا مکاتبه با سایر دفاتر شهرستانی صندوق ممنوع می باشد .
- ۸- تسهیلات به صورت مرحله ای و متناسب با پیشرفت کار مشروط به ارائه مستندات انجام طرح موضوع تفاهم نامه توسط افراد تحت پوشش و تأیید آن توسط پشتیبان و سپس تأیید نهایی صندوق پرداخت می شود . بدیهی است در صورت عدم راه اندازی طرح موضوع تفاهم نامه در هر مرحله مطابق زمان معنونه در قرارداد تسهیلاتی فی مابین ، وام گیرنده و پشتیبان متعهد به مسترد نمودن دفعتاً واحده کلیه وجوه دریافتی به همراه وجه التزام متعلقه به صندوق برابر مفاد قرارداد تسهیلاتی می باشند .
- ۹- پشتیبان و افراد تحت پوشش ( سرپرستان خانوار ) موضوع تفاهم نامه متعهد به انتقال حساب یارانه به صندوق می باشند .

#### ماده ۷) رفع اختلاف

هرگونه اختلاف ناشی از تفسیر و یا اجرای مفاد این تفاهم نامه ابتدا از طریق مذاکرات بین طرفین حل و فصل می شود و در صورت عدم حصول توافق، موضوع به داور ارجاع خواهد شد. داور مرضی الطرفین به موجب این تفاهم نامه مدیریت حقوقی و امور قراردادهای صندوق کار آفرینی امید خواهد بود. که طرفین نظر وی را قاطع اختلاف و لازم الاجرا می دانند. و پشتیبان (مرجان محمدی) ضمن پذیرش این ماده حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط نمود

#### ماده ۸) نسخه و مواد

این تفاهم نامه در ۸ ماده و ۱۰ تبصره، در ۲ نسخه که هر کدام حکم واحد دارند، تنظیم و پس از امضاء طرفین لازم الاجراء می باشد

مرجان محمدی  
مدیرعامل شرکت چرم برتر

*M. M.*

علی ایلی  
مدیر صندوق کار آفرینی امید استان  
خراسان رضوی  
صندوق کار آفرینی امید  
دفترت استان خراسان رضوی