



تفاهم نامه همکاری

با توجه به نقل و جابجایی توانمندسازی جوانان بومی و محلی در تقویت اقتصاد محلی و خانوارها و به تبع آن استفاده مناسب و صحیح از منابع طبیعی و جلوگیری از مهاجرت به حاشیه شهرها و با عنایت به وجود ظرفیت مناسب اشتغال زایی در این حوزه در صورت حمایت لازم و کافی به این مهم از طریق توسعه و تجهیز ارزش محصولات بازار محور که در کنار توسعه فرصت های کسب و کار موجب همگونی جوانان محلی و به تبع آن رونق بخشی به تولید همگین در کارگاه های کوچک اما در مقدار بزرگ و اقتصادی شدن آن خواهد شد. این تفاهم نامه فی مابین مستدوق کنار آفرین امید به نمایندگی انجمن مهندسان معدنی کشور آفرین امید خراسان رضوی به نشانی "خراسان رضوی مشهد - بهمنوار قوی نیش قوی ۳۱" که متعلق در این تفاهم نامه اختصاراً "مستدوق" نامیده می شود از یک طرف و سردسیر معدنی به نشانی "مشهد-رهما شهر - رودکی شمالی ۱۰۸" که متعلق در این تفاهم نامه اختصاراً "پشتیمان" نامیده می شود از طرف دیگر به شرح زیر تنظیم و صادر می گردد.

ماده ۱- موضوع تفاهم نامه

حمایت از تولید در قالب برودت سیاری به منظور راه اندازی کسب و کارهای پایدار خود و کوچک جهت پرورش شتر مرغ در زیر مجموعه پشتیمان و تکمیل زنجیره ارزش محصولات تولیدی

ماده ۲- مدت اعتبار

این تفاهم نامه از تاریخ مبادله به مدت پنج سال محاسبه گردید. در پایان این مدت در صورت توافق طرفین قابل تمدید است.

ماده ۳- مبلغ تفاهم نامه

۳-۱) مبلغ این تفاهم نامه بابت تأمین اعتبار راه اندازی واحد های پرورش شتر مرغ در مکانی که از سوی پشتیمان در اختیار افراد معرفی شده قرار داده خواهد شد، در مجموع حداکثر سه میلیارد ریال می باشد که از محل منابع صندوق و مشروط به وجود اعتبار در سر فصل مربوطه به فراداده می شده از طرف پشتیمان اخذ می گردد. شرایط دریافت تسهیلات صندوق و طرح های دارای توجه فی و اقتصادی پس از بررسی و تأیید صندوق صرفاً در چهارچوب شرایط صندوق طی یک سال از تاریخ امضای

تفاهم نامه به شرح زیر قابل پرداخت خواهد بود بدینوسیله است در صورت موافقت اجرای طرح، با موافقت صندوق همکاری و حمایت فی مابین توسعه خواهد یافت.

۳-۲) مبلغ قابل پرداخت توسط صندوق در قالب تسهیلات اشتغال به افراد معرفی شده، حداکثر ۸۰ درصد مبلغ کل سرمایه گذاری لازم در هر یک از طرح های ارائه شده تا سقف یک میلیارد ریال خواهد بود. بدینوسیله است ماه تسهیلات تسهیلات مصوب تا مبلغ مطرح در قانون اساسی و سایر) ارائه شده باید به عنوان آورده نقدی سهم وام گرفته نامین و در حساب وی نزد صندوق و حداکثر تا ارائه تقسین لازم، واریز گردد. همچنین شرح کار مراد تسهیلات قرض الحسنه اعلام شده توسط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران (۱۳۸۰) به ملاحظه ستاد می باشد.

۳-۳) تسهیلات مصوب صندوق بسته به نوع طرح در چند مرحله به حساب وام گرفته نزد صندوق واریز خواهد شد.
۳-۴) به استناد وکالت تامعی تطبیق در مذاکره اسناد رسمی که هم زمان با تشکیل پرونده متقاضی امر کدام از افراد تحت پوشش معرفی شده از سوی پشیمان) به صندوق ارائه شده است مبلغ واریزی به حساب افرادی که پرونده تسهیلاتی آنان تکمیل شده، به همراه سهم آورده متقاضی همانا نزد صندوق صندوق خواهد شد. سپس مبلغ مربوط به آماده سازی مکانی (در صورتی که نیاز به هزینه برای آماده سازی مکان از سوی صندوق نباید شود) با نظارت صندوق و اخذ صورت وضعیت های مربوط به انجام کار (فاکتورهای معتبر و رسمی) و مقایسه با پیش فاکتورهایی که از سوی پشیمان ارائه شده و با بررسی صندوق مورد تایید قرار گرفته است، در وجه پیمانکار اجرا کننده کار با پشیمان و براساس ساز و کار داخلی صندوق (اعتبار اسناد داخلی) کارسازی خواهد شد و پس از تایید انجام تمام و کمال این مرحله از سوی صندوق، مبلغ مربوط به خرید شتر مرغ، دام و سایر ابزار آلات و سرمایه در گردش با اخراج فرد وام گیرنده و همکاری پشیمان و با نظارت صندوق و بر اساس پیش فاکتورهایی که در زمان تشکیل پرونده ارائه شده است، طبق ساز و کار داخلی صندوق (سیستم اعتبار اسنادی داخلی) به حساب نامین کننده شتر مرغ، دام و ابزار آلات مورد نیاز (که می تواند خود پشیمان نیز باشد) بر اساس ساز و کار داخلی صندوق (اعتبار اسناد داخلی) کارسازی خواهد شد.

ماده ۴- تعهدات پشیمان

۱- پشیمان (بدینوسیله مصراحتاً با انعقاد تفاهم نامه نسبت به انتفاع حساب قرض الحسنه نزد صندوق اقدام نموده و می تواند عملیات مالی و فروش خود و نمایندگی ها را به این حساب منتقل نماید) انتقال حساب و عملیات مالی واحدهای پرورش شتر مرغ موضوع این تفاهم نامه در صورت ایجاد زیرساخت های لازم از سوی صندوق نخواهد است. در صورت عدم افتتاح حساب صندوق، تفاهم نامه برای اجرای تفاهم نامه نخواهد داشت. بدینوسیله است صندوق از محل رسوب سپرده ها و منابع در این سرانجام (که به نوعی حسابی آن بر اساس دستور العمل های داخلی صندوق تعیین می شود) حمایت مالی نمی خواهد را برای توسعه کسب و کار پشیمان با هم الزامی منابع داخلی خود، تقاضا نخواهد بخشید.

- ۲- پشتیبان اسیدسید معشوی می‌تواند حساب کلیه تارگت‌ها خود را مهم از کارگران، کارمندان و پیمانکاران را حداقل یک ماه پس از اتمام تقاضای نام، جهت واريز حقوق و کارکرد ماهانه، به صندوق منتقل نماید. در این صورت صندوق از محل رسوب سپرده های این سر فصل آنگاه نحوه منطبقه آن بر اساس دستورالعمل های داخلی صندوق تعیین می شود با افراد معرفی شده از سوی پشتیبان تسهیلات فرس الحسته تا سقف ۵۰ میلیون ریال پرداخت خواهد نمود.
- ۳- پشتیبان متعهد است در صورت لزوم نسبت به معرفی کتبی نماید، مطابق به صندوق در زمینه موضوع تقاضای نام جهت پیگیری و هماهنگی های لازم انجام خدمات موضوع تقاضای نام و تعهدات پشتیبان اقدام نماید.
- ۴- پشتیبان متعهد می نماید بررسی ها و اقدامات لازم را برای امکان اجرای برون برون بسیاری فعالیت های موضوع تقاضای نام با شیوه مندرج در این تقاضای نام، انجام داده و از انجام به نحو احسن آن تحت نظارت عالی و مدیریت خود اطمینان کامل حاصل نموده است.
- ۵- پشتیبان متعهد است نسبت به معرفی متقاضیان پذیرفته شده به صندوق پس از بررسی توانایی مهارت و انگیزه آنان برای راه اندازی کسب و کار و مدیریت آنها اقدام نماید. بدین است پشتیبان در رد یا قبول مراجعین و متقاضیان همکاری با پشتیبان در موضوع تقاضای نام مختار است و صندوق هیچگونه دخالتی در این امر نخواهد داشت بلکه صلاح قبول صندوق واجد شرایط بودن و احراز اولویت قرار می است که از سوی پشتیبان معرفی می گردند.
- ۶- پشتیبان اسیدسید معشوی متعهد می گردد از تلفظاتی بودن طرح های ارائه شده در قالب برون بسیاری به افراد معرفی شده از قبیل: تامین هزینه های واحد های پرورش شتر سرخ، هزینه های تسهیلات مانند اقساط آن و کفای بودن مالی مانده آن برای گذران معارف زندگی، کاملاً اطمینان حاصل نموده است و با اعضای این تقاضای نام این موضوع را تأیید می نماید.
- ۷- پشتیبان اقرار نموده از کلیه تکالیف و مسئولیت های مربوط به اجرای و اتمام طرح در حال و آینده مطلع بوده و صرفاً پشتیبان در مقابل افراد تحت پوشش معرفی شده در این خصوص مسئول خواهد بود. پشتیبان متعهد است در زمان اجرای این تقاضای نام و همزمان با معرفی کلیه افراد به صندوق جهت تشکیل پرونده نسبت به اخذ یک فقره تعهد محضری مبنی بر پذیرش مسئولیت اتمام طرح موضوع تقاضای نام و عدم مسئولیت صندوق در صورت عدم اتمام توسط این افراد اقدام و یک نسخه از آن را به صندوق جهت درج در پرونده تسهیلاتی ارائه دهد. در هر صورت افراد معرفی شده هیچگونه ادعایی در خصوص عدم موفقیت طرح نسبت به صندوق نخواهند داشت. در صورت طرح هر گونه ادعایی (از کود، بروز بخاری ها، عدم کشتن بازر، عدم استماله باغوش در جذب مشتریان و توانایی قیمت و ...) صرفاً پشتیبان (اسیدسید معشوی) پاسخگو و مسئول خواهد بود و صندوق هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت. پشتیبان (اسیدسید معشوی) متعهد است این موضوع را در قرارداد بین خود و افراد تحت پوشش به روشنی درج نماید. پشتیبان ضمن پذیرش این بند هرگونه ادعایی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمود.

۸- پشتیبان (سیدسعید مجتبی) متعهد است قبل از معرفی افراد موضوع تقاضای نامه به صندوق بررسی ها و مذاکرات لازم در خصوص طرح های ارائه شده از قبیل اقتصادی بودن آنها از نظر مکان و نحوه اجرا، امکانات داشتن بازار مناسب و پرکنش با هدف اطمینان از داشتن مزیت رفاهی در بازار را اعلام نامه بر آن نهادن متفرهای گفته شده، از اجرایی شدن طرح اطمینان حاصل نماید. بدیهی است پس از اجراء در صورت عدم موفقیت طرح تحت فرجهوار و به هر دلیل از خود بروز بسیاری ها، عدم کفایت بازار، عدم استقوت قانونی در جذب مشتریان و فروش محصولات، نوسانات قیمت و غیره، کلیه مسئولیتها و تبعات ناشی از آن متوجه پشتیبان بوده و صندوق هیچ گونه مسئولیتی در این زمینه نخواهد داشت. همچنین در این خصوص صرفاً پشتیبان مسئول پاسخگویی به مراجع ذیصلاح در مقابل افراد تحت پوشش بوده و تکلیف و ملزم به جبران کلیه خسارتهای احتمالی وارده به افراد تحت پوشش موضوع این تقاضای نامه و صندوق از محل تقصیر موضوع بند ۶ و یا هر طریق ممکن دیگری می باشد. پشتیبان ضمن قبول این بند حق هرگونه اعتراض و ادعا را از خود سلب و ساقط نمود.

نموده) معرفی پشتیبان به صندوق بانی مسئولیت صندوق در بررسی های و اقتصادی طرح کسب و کار ارائه شده از سوی متقاضی نخواهد بود.

نموده) صندوق علیرغم بررسی اولیه پذیرش نمی و اقتصادی عدم طرح های معرفی شده، در قبایل گشادی بازار فروش و خدمات پس از فروش و تمامی موارد مندرج در بند ۷ و ۸ همین نامه هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت و مسئولیت مستقیم آن متوجه پشتیبان و متقاضی خواهد بود.

۹- پشتیبان (سیدسعید مجتبی) متعهد گردید قبل از شروع طرح و معرفی افراد تحت پوشش موضوع تقاضای نامه به صندوق نسبت به اخذ مجوزهای مربوط به راه اندازی کسب و کار موضوع تقاضای نامه از مراجع ذیصلاح اقدام نماید و پس از اخذ مجوزهای مزبور و ارائه آنان به صندوق نسبت به سایر اقدامات مربوط به اجرای این تقاضای نامه برابر با تعهدات پذیرفته شده از سوی پشتیبان برابر با مفاد تقاضای نامه اقدام نماید.

۱۰- پشتیبان (سیدسعید مجتبی) متعهد گردید نسبت به اعمال ساز و کارهای لازم برای تهیه دستور کار یا فرآیند آموزش افراد تحت پوشش، انتخاب جوینده شغل مرغ خرید، پرورش، نگهداری، مرالیت ها، آزمایشات ایمنی، مرالیت های پزشکی، تامین خوراک و سایر موارد مربوط به نگهداری و پرورش شتر مرغ اقدام نموده و آن را بر اختیار افراد تحت پوشش قرار دهد و از طریق با انعقاد این تقاضای نامه تعهد می نماید ساز و کارهای مورد نیاز برای بازاربازاری و فروش و خرید تضمینی شتر مرغ ها از افراد تحت پوشش را برای مدت حداقل ۵ سال آنا پیمان دوره تسلطاً اعمال نماید به نحوی که کسب و کارهای ایجاد شده پس از تسو کسوراتی مانند تسلط سهمیهلات دویمتفر، هزینه های جاری کسب و کارمانند اجاره بها، آببرقی، گاز، خوراک شتر مرغ ها، مرالیت های بهداشتی، پزشکی، مالیات و حقوق پرسنل و ... بدون وقفه و مشکل ادامه فعالیت داشته باشد.

۱۱- پشتیبان (سیدسید مجتبی) متعهد می‌گردد نسبت به انعقاد قرارداد پنج ساله با افراد تحت پوشش موضوع تفاهم نامه که قرار است با تسهیلات صندوق به زیر مجموعه وی اضافه شوند. اتمام نموده و یک نسخه از قراردادهای منعقد شده مابین او جهت تکمیل پرونده تسهیلاتی متقاضی، همزمان با معرفی (کتابی) آنها به صندوق ارائه نماید. اثر این قرارداد نحوه و میزان نامیاد مالی بین پشتیبان و افراد تحت پوشش، نحوه آموزش افراد، نحوه تامین جوته و خوراک، مراقبت و آزمایش های پزشکی، نحوه خرید تقصیرات سر برآورد و غیره مشخص خواهد شد. ضمناً پشتیبان متکلف است ارائه کلیه خدمات موضوع این تفاهم نامه را که از سوی پشتیبان تعهد شده است جهت ارائه به افراد معرفی شده موضوع تفاهم نامه در قرارداد فی مابین (پشتیبان و افراد تحت پوشش) به روشنی درج نماید بدینوسیله است در صورت عدم ارائه یک نسخه از اصل قراردادهای موضوع این بند، صندوق تعهدی برای پرداخت تسهیلات نخواهد داشت.

۱۲- پشتیبان متعهد می‌گردد اولاً تامین جوته، دان و خوراک، اتمام مراقبت های بهداشتی و پزشکی را با اطلاع و هماهنگی و کسب رضایت افراد تحت پوشش انجام دهد (به نحوی که نیست های تحویل اقلام ذکر شده به افراد تحت پوشش مطابق با قیمت های معمول بازار و دستف بود و محل هیچ گونه اعتراض و شکایتی از سوی افراد تحت پوشش نباشد) و ثانیاً مبالغ پرداختی به افراد تحت پوشش به عنوان قیمت خرید متنوع ها، برابر با عرف رایج بنا مضویه دستگاه یا سازمان مسئول باشد. بدینوسیله است در صورتی که افراد تحت پوشش بخواهند خود راساً نسبت به آموزش در بازار اقدام نمایند پشتیبان متعینی به عمل نخواهد آورد.

۱۳- پشتیبان (سیدسید مجتبی) متکلف است از معرفی اشخاصی که با دریافت تسهیلات موضوع این تفاهم نامه در شانه محسوب می‌گردند خودداری نماید. ضمناً کلیه افراد معرفی شده موضوع تفاهم نامه جهت دریافت تسهیلات الزاماً می- بایست از شهر ماه قبل از اجرائی تفاهم نامه دارای بیمه پشتیبان باشند لذا در صورت احراز دو شرطه بودن افراد معرفی شده و یا معرفی پرسنل شاغل در کارگاه خود مستویت استرداد دفعتاً واحده تسهیلات پرداختی به صندوق به عهده پشتیبان خواهد بود. همچنین افراد معرفی شده، جهت دریافت تسهیلات نمی‌بایست پرسنل پشتیبان و یا از سهامداران آن باشند. فلذا در صورت عدم رعایت این بند از سوی پشتیبان در هر مرحله از پرداخت تسهیلات کل دیون تبدیل به حال گردیده و همانند بند ۲۲ رفتار خواهد شد.

نمونه ۸) پرداخت تسهیلات به شخص پشتیبان یا یکی از اعضای هیات مدیره (پشتیبان حقوقی) برای عوارضی مانند ایجاد فروشگاه و نمایشگاه مرکزی، فروشگاه محاری، سایت تبلیغاتی و معرفی محصولات پشتیبان خودروی وانت یا کامیونت (با و نیاز) و ... یا غیر صندوق تا سقف یک میلیارد ریال، در قالب اعتبار این تفاهم نامه امکان پذیر می‌باشد.

نمونه ۹) در مورد برداشتن تغییر تکلیف خدمات نظام وظیفه (بازمانده خدمت) "امعانیت دائم" به شرطی که مانع فعالیت در رشته ای که معرفی می‌شود نباشد " و کلیات دائم" با ارائه مدارک و مستندات الزامی است.

نصرت ۵) پشتیبان متعهد است سقف تعداد افراد معرفی شده را متناسب با مبلغ تقاضای نامی رعایت نماید. لذا چنانچه تعداد افراد بیشتری از سوی وی به صندوق معرفی شوند، صندوق هیچگونه تعهدی برای حمایت از آنان نخواهد داشت و مسئولیتی متوجه صندوق نخواهد بود.

۱۴- پشتیبان (سیدسعید مجتبی) تعهد می نماید اگر به هر علت تعدادی از حامیان معرفی شده را که با اخذ تسهیلات این تقاضای نامی به مجموعه خود افزوده است، در هر مقطعی از دوره پرداخت اقساط یا از آن قطع همکاری نماید یا توجه به مسئولیت تقاضای پشتیبان در پرداخت اقساط موضوع تسهیلات پرداختی، تکلیف به تسویه دقتا واحده تسهیلات دریافتی فرد یا افراد مورد نظر می باشد. و قطع رابطه قراردادی وام گیرنده با پشتیبان موجب رائل شدن مسئولیت تقاضای پشتیبان نمی گردد.

۱۵- افراد وام گیرنده موضوع این تقاضای نامی نیز تکلیف به همکاری با پشتیبان برابر با قراردادهای منعقد فی مابین (پشتیبان و متقاضی) تا پایان دوره بازگشت اقساط می باشد. در صورت غیر بوجه بودن عدم تعامل فرد به همکاری و قطع رابطه با پشتیبان یا تخصیص صندوق کل این وام گیرنده موضوع تسهیلات موضوع تقاضای نامی محال می گردد. پشتیبان می بایست این موضوع را در قرارداد فرعی خود و افراد تحت پوشش به روشنی درج نماید.

۱۶- پشتیبان (سیدسعید مجتبی) متعهد به همکاری کامل با صندوق در وصول مطالبات معوق وام گیرندگان می باشد.

۱۷- پشتیبان (سیدسعید مجتبی) متعهد گردید اقدامات لازم برای تهیه بیمه سرزندگی و اجتهادهای پوشش شتر مرغ در مقابل بیماری ها و افات توسط وام گیرندگان را اعمال نماید. باقی است صندوق در صورت عدم ارائه مستندات و مدارک گشایی مربوط به بیمه سرزندگی و اجتهادهای پوشش شتر مرغ (موضوع این تعهد) برای پرداخت تسهیلات نخواهد دانست و پشتیبان تکلیف است این موضوع را در قرارداد فرعی خود و افراد تحت پوشش به روشنی قید نماید.

۱۸- پشتیبان (سیدسعید مجتبی) متعهد است نسبت به همکاری لازم با صندوق در اجرای بیمه موضوعات این تقاضای نامی در مراحل مختلف بررسی و نظارت بر اجرای طرحهای مشاوره ای و دریافت کنندگان تسهیلات اقدام نماید.

۱۹- از آنجا که مطابق این تقاضای نامی مسئولیت بررسی و تأیید صلاحیت فنی، علمی و علمی افراد تحت پوشش در زمینه موضوع تقاضای نامی و همچنین تأمین بازار فروش محصول برای افراد موضوع تقاضای نامی انجام تسهیلات و اقدامات لازم برای شناساندن محصولات و همچنین سایر موارد مربوط به فعالیت مناسب و بدون دغدغه واحدهای پوشش شتر مرغ و جهنم پشتیبان می باشد لذا چنانچه فعالیت گرسب و کارهای مذکور با ریزه و مواقع با مشکلاتی ناشی از اجتناب پشتیبان یا عدم استقبال مصرف کنندگان از محصولات پشتیبان مواجه شود هیچ یک از منابع و مشکلات مذکور موجب استناد علیه بازگشت اقساط نمی باشد و گشاکان پرداخت اقساط به عهد، وام گیرنده و حامیان وی و پشتیبان خواهد بود. لازم به ذکر است موارد فورس آژور و مخارج از ارائه پشتیبان (سید سعید) شامل این بند نخواهد شد.

۲۰- پشتیبان تعهد می نماید در جهت توسعه دامنه و بازار گرسب و کار نسبت به شناسایی بازارهای جدید فروش محصولات تولیدی و حضور در نمایشگاه های مختلف داخلی، منطقه ای، ملی و بین المللی با سازمان های متولی نظیر سازمان صنعت معدن و تجارت و ... هماهنگی لازم را به عمل آورد.

۲۱- پشتیبان (سیدسعید مجتبی) متعهد است در صورت اعلام صندوق نسبت به انتقال عملیات فروش نمایندگان و افراد تحت پوشش موضوع این تقاضای نامی از طریق (POS) متعلق به صندوق و یا بانک عامل اعلامی توسط صندوق اقدام نماید.

۲۲- پشتیبان (سیدسعید مجتوی) متعهد است این موضوع را که غیر فعال شدن طرح در هر نقطه‌ای از دوره پرداخت تسهیلات و به هر علت، موجب تبدیل به حاق شدن دین وام گیرنده شده و باینسی، قطعاً واحده کل دین تسویه گردد، در غیر این صورت صندوق کارآفرینی آمیز بر اساس ضوابط و مقررات خود اقدامات لازم اداری و عملی را در خصوص تسهیلات و تسویه آن برای استرداد تسهیلات پرداختی موضوع تقاضای نامه به هیئت خسارات منصوبه احوال خواهد نمود. در قرارداد فی مابین خود و افراد تحت پوشش به روشنی درج نماید.

۲۳- پشتیبان (سیدسعید مجتوی) متعهد می‌گردد هیچگونه وجهی را تحت هر عنوان در طی مدت اجرای تقاضای نامه از افراد معرفی شده موضوع تقاضای نامه از قبیل حق الانتخاب، حق معرفی، حق نامجو و یا هر عنوان دیگری اخذ ننماید. لذا در صورت تکلیف پشتیبان از این بند معسر فقط ضمانت نامه حسن اجرای تعهدات به نفع صندوق، پشتیبان تکلیف به صورت مجموع مبلغ دریافتی به فرد یا افراد معرفی شده و جبران خسارات آنها و صندوق خواهد بود و نظر صندوق در رابطه با تعیین و میزان خسارت ملاحظه خواهد بود. لذا در صورت استماع پشتیبان از این مهم و عدم استرداد وجوه و جبران خسارات، صندوق یک نسخه از این تقاضای نامه را جهت انجام اقدامات قانونی و قضایی در اختیار افراد موسس صندوق قرار خواهد داد. همچنین پشتیبان ضمن قبول این بند حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط نمود.

۲۴- پشتیبان (سیدسعید مجتوی) متعهد می‌گردد برای تضمین اجرای کلیه تعهدات ناشی از این تقاضای نامه و حسن انجام کار اسناد تضمینی (شامل سند ملکی، ضمانت نامه بانکی، اوراق مشارکت، معادل ۱۰٪ اجمل درصد) کل مبلغ تقاضای نامه به صندوق ارائه و یا در وجه صندوق قرار دهد. در صورتیکه پشتیبان به تعهدات خود در قبال صندوق و افراد موضوع تقاضای نامه عمل ننماید صندوق مجاز خواهد بود رأساً و بدون اخذ نظر و تأیید پشتیبان نسبت به جبران خسارات وارده و جرایم متعلقه از محل این تضمین و یا بپردازد. همچنین باید صندوق اقدام نماید. پشتیبان به موجب این تقاضای نامه تشخیص و تعیین میزان خسارت وارده و جرایم متعلقه توسط صندوق را می‌پذیرد و برآورده ادعا و اعتراض را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمود. بدیهی است پس از اتمام موضوع تقاضای نامه و بازگشت کلیه اقساط و تسویه حساب نهایی با وام گیرندگان موضوع تقاضای نامه تضمین مورد اشاره به پشتیبان مسترد خواهد شد.

۲۵- پشتیبان (سیدسعید مجتوی) متعهد می‌گردد نسبت به نظارت کامل بر اجرای طرح پس از پرداخت تسهیلات و تهیه و ارسال گزارش مکتوب آن به صندوق در صورت درخواست صندوق تا پایان دوره اقساط اربع سال از تاریخ اجرای تقاضای نامه علاوه بر نظارت صندوق می‌باشد.

ماده ۵- تعهدات صندوق

- ۱- ایجاد بستر مناسب برای ثبت نام، پشتیبان و متقاضیان همکاری در زیرمجموعه پشتیبان (افراد معرفی شده از سوی پشتیبان) در نهایت صندوق در صورت لزوم
- ۲- تشخیص اعتبار برای راه اندازی کسب و کار موضوع تقاضای نامه در صورت موافقت جاری و مقررات صندوق، که از نظر ملی و اقتصادی توجیه پذیر باشد.

ماده ۶- سایر شرایط

- ۱- تحقق بند ۴ از ماده ۵ "تسهیلات صندوق" منوط به وجود و تخصیص اعتبار در سرفصل مربوطه بود و صورتی معرفی افراد از سوی پشیمان و یا افتتاح حساب تهیدی برای صندوق در پرداخت تسهیلات ناشی از این تقاضاها ایجاد نخواهد نمود.
- ۲- کارمزد تسهیلات پرداختی را در سال می‌باشد. و دوره نظرسنجی با توجه به نوع کسب و کار و حسب نظر صندوق حداکثر شش ماه تعیین می‌گردد. دوره بازگشت تسهیلات یا احتساب بهره نظرسنجی حداکثر ۶۰ ماه (شصت ماه) تعیین می‌گردد.
- ۳- نحوه اخذ ضمانت و وثایق بر اساس دستورالعملهای اعطای تسهیلات صندوق کار آفرینی امید بوده و الزاماً بایستی کلیه خودروهایی موضوع تقاضای نامده در رهن صندوق کار آفرینی امید قرار گیرد.
- ۴- پشیمان و افراد تحت پوشش سرپرستان خانوار(موضوع تقاضای نامده) متعهد به انتقال حساب پارانه به صندوق می‌باشند.
- ۵- افراد تحت پوشش موضوع تقاضای نامده (متقاضی تسهیلات فرعی) بایستی نسبت به افتتاح حساب قرضی نسبت به صندوق یا حداقل موجودی ۵۰۰۰۰۰ ریال اقدام نمایند.
- ۶- وام گیرندگان به صورت متوالی به مدیریت صندوق امتنان معرفی می‌گردند لذا نگاشته یا سایر دفاتر شهرداریهای صندوق می‌باشد.
- ۷- سهم آورده متقاضی در طرح‌های موضوع این تقاضای نامده به میزان حداقل بیست درصد (۲۰٪) مبلغ لازم برای سرمایه گذاری در چهارچوب ضوابط و مقررات جاری صندوق خواهد بود.

ماده ۷- تسخیر

چنانچه پشیمان (سیدسید مجتبی) به تسهیلات معرفی در این تقاضای نامده عمل نماید صندوق اختیار تسخیر این تقاضای نامده را خواهد داشت در صورت تسخیر پشیمان مکلف به پرداخت کلیه خسارت وارده و (۱۰٪) ده درصد مجموع تسهیلات اعطایی به عنوان وجه التزام به صندوق بدون هیچ گونه تپه و شرطی می‌باشد. همچنین در صورت تسخیر این تقاضای نامده به هر علت مسئولیت قضایی پشیمان و ضامینان امضاء مجاز از سیدسید مجتبی است در باز پرداخت تسهیلات موضوع این تقاضای نامده و خسارت مالی و قراردادی به فوت و اختیار خود باقی است. ضمناً پشیمان ضمن قبول این بند حق هرگونه ادعا و اعتراضی را از خود سلب و ساقط نموده.

ماده ۸- حل اختلاف

هرگونه اختلاف ناشی از تفسیر و یا اجرای مفاد این تقاضای نامده ابتدا از طریق مذاکرات بین طرفین حل و فصل می‌شود و در صورت عدم حصول توافق، موضوع به داور ارجاع خواهد شد. داور مرضی الطرفین به موجب این تقاضای نامده صندوق کار

انگیزش امید خواهد بود. که طرفین نظری را با مناطق اطلاعاتی و لازم الاجرا می دانند و پیشیازان میسجد - صبور / ضمن
پایرانی این ماده حق هرگونه ادعا و اعتراض را از خود سلب و ساقط نموده اند.

ماده ۹- دستگاه نظارت

نظارت بر اجرای تعهداتی که بر طبق ماده این قرارداد نامه و اسناد و مدارک پیوسته آن تحصیل نموده است به عهده
صندوق اعم از مدیریت صندوق استان یا کارشناسان و مدیران انجمنی از ستاد مرکزی خواهد بود و برنده موظف است
هماهنگی لازم را در خصوص اجرای مفاد قرارداد نامه با مدیران و کارشناسان مذکور به عمل آورد.

ماده ۱۰- نسخ و مواد

این قرارداد نامه در دو نسخه ۱۰ ماده و ۱۵ بند که هر نسخه به نهایی اعتبار است تنظیم، امضاء و مبادله گردید و از تاریخ
امضاء قابل اجرا و ساقط می باشد.

سید سعید رضوی



علیر آینهی

مدیر صندوق کفر انجمن امید خراسان رضوی

