

شیوا

۲۲۹ / ۹۳ / ۴۴۳

۹۳ / ۹ / ۱۵



تفاهم نامه همکاری

با توجه به وجود ظرفیت اشتغال زایی در زیر مجموعه شرکت ها و کارخانجات تولیدی و به منظور توسعه اشتغال پایدار با حمایت از تولیدات داخلی و ایجاد کسب و کارهایی با استرژژی بازار - محصول با رویکرد توسعه فعالیت در تکمیل زنجیره های تولید با اولویت تقویت سیستم توزیع، فروش کالاهای تولیدی با هدف تثبیت و ایجاد اشتغال پایدار و تقویت نام و نشان تجاری این تفاهم نامه فی مابین صندوق مهرام رضا (ع) به نمایندگی آقای سیدعباس امامی به نشانی "یزد خیابان شهید مطهری نرسیده به چهارراه فرهنگیان که در این تفاهم نامه "صندوق" نامیده می شود و برند شیوا با مالکیت شرکت تعاونی پاکیزه شیوا یزد به مدیر عاملی آقای علی صبوری به نشانی "یزد خ کاشانی کوچه خانه معلم کوچه مصطفی جنب دفتر قالیشویی صدف" به شماره تلفن ۸۲۵۰۵۵۶ که در این تفاهم نامه "برند" نامیده می شود به شرح زیر تنظیم و مبادله می گردد.

ماده ۱ - موضوع تفاهم نامه

حمایت و ساماندهی توسعه‌ی فروش محصولات شیمیایی و شوینده با برند شیوا به منظور راه اندازی کسب و کارهای پایدار خرد و کوچک در قالب ایجاد دفاتر فروش و توزیع محصولات و سیستم حمل و نقل و توزیع.

ماده ۲ - مدت اعتبار:

این تفاهم نامه از تاریخ مبادله به مدت پنج سال معتبر می‌باشد، در پایان این مدت در صورت توافق طرفین قابل تمدید است

ماده ۳ - مبلغ تفاهمنامه

۱- مبلغ کل اعتبار این تفاهم نامه جهت ایجاد حداقل ۵ شغل حداکثر ۱.۰۵۰ میلیون ریال می‌باشد که از محل منابع صندوق به طرح‌های معرفی شده برند پس از بررسی و تأیید و صرفاً در چارچوب ضوابط جاری و آتی صندوق پرداخت خواهد شد.

۱- مبلغ تسهیلات جهت توسعه شبکه توزیع و فروش از طریق ایجاد دفتر فروش و توزیع محصولات، حداکثر ۱۵۰ میلیون ریال به ازای هر دفتر و خرید ۲ دستگاه خودرو نیسان صفر کیلومتر هر یک به مبلغ حداکثر (۳۰۰) میلیون ریالی باشد.

توضیح: تسهیلات پس از معرفی متقاضیان توسط برند، ثبت نام در سایت صندوق، تشکیل پرونده تسهیلاتی و ارائه تضامین صرفاً طبق ضوابط صندوق ذیل پرداخت خواهد شد.





تبصره ۲) شرایط پرداخت و بازپرداخت تسهیلات، براساس دستورالعمل‌ها، مقررات و ضوابط جاری و آتی صندوق تعیین خواهد گردید و مبلغ لازم برای تأمین خودرو نیشان پس از معرفی متقاضی از طرف برنده و تأیید صندوق، به حساب شرکت سازنده آن با استناد به وکالتنامه‌ای که در زمان تشکیل پرونده ایشان مبنی بر اجازه انتقال وجه از حساب مربوطه به حساب شرکت سازنده آن واریز خواهد شد.

ماده ۴- تعهدات برنده:

- ۱- برنده متعهد به انتقال حساب قرض الحسنه و انتقال عملیات مالی خود و افراد تحت پوشش نزد صندوق می باشد بدیهی است در صورت عدم افتتاح حساب صندوق تعهدی برای اجرای تفاهم نامه نخواهد داشت.
 - ۲- برنده متعهد به ثبت نام در سایت صندوق و اعلام شرایط و ضوابط همکاری با متقاضیان فعالیت در زیر مجموعه وی به منظور آشنایی متقاضیان با شرایط اولیه برنده در خصوص برون سپاری بخشی از پروسه فروش شامل سیستم توزیع، اعطای دفاتر فروش و توزیع محصولات می باشد.
 - ۳- برنده متعهد به استعدادیابی، ساماندهی، توانمندسازی و آموزش متقاضیانی که برای فعالیت و همکاری با برنده در زمینه های مورد نظر در سایت صندوق ثبت نام نموده اند یا راسا توسط برنده برای راه اندازی شبکه فروش (حمل و نقل و توزیع، دفاتر فروش و توزیع محصولات) فراخوان شده اند می باشد.
 - ۴- برنده متعهد به معرفی متقاضیان پذیرفته شده به صندوق پس از بررسی توانایی و انگیزه آنان برای راه اندازی شبکه توزیع و حمل و نقل و فروش و مدیریت آن اقدام نماید.
 - ۵- برنده متعهد به معرفی طرح ها و نقاطی (برای دایر نمودن دفاتر فروش و توزیع محصولات) است که از نظر فنی و اقتصادی توجیه پذیر بوده و مطالعات بازار آنها توسط برنده بررسی و تأیید شده است.
- تبصره ۳) معرفی برنده به صندوق نافی مسئولیت صندوق در بررسی فنی و اقتصادی طرح کسب و کار ارائه شده از سوی متقاضی نخواهد بود.
- ۶- برنده متعهد می گردد نسبت به انعقاد قرارداد پنج ساله فی مابین برنده و افراد زیر مجموعه به منظور اجرای صحیح موضوع این تفاهم نامه اقدام نماید و یک نسخه از قراردادهای منعقد فی مابین را جهت تکمیل پرونده تسهیلاتی متقاضیان با ارائه معرفی نامه به صندوق ارسال نماید بدیهی است در صورت عدم ارسال قراردادهای مورد نظر و یا عدم تکمیل مدارک مورد لزوم صندوق از پرداخت تسهیلات موضوع تفاهم نامه به افراد معرفی شده خودداری خواهد گردید.

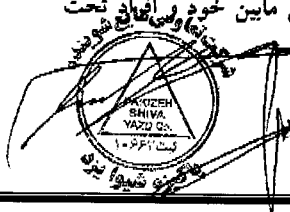
تبصره ۴) طرح هایی که نیاز به مجوز خاصی از دستگاه ذیربط دارند با ارائه مجوز مربوطه قابل بررسی می باشد خواه بود.

Handwritten signatures and stamps are present at the bottom of the page. A circular stamp on the left contains the text "SHIVA GROUP CO." and "1066200".



شیوا

- نیمه ۵) الزام به عدم معرفی افرادی که با دریافت تسهیلات دوشغله محسوب می گردند .
- نیمه ۶) در مورد مردان تعیین تکلیف خدمت نظام وظیفه (پایان خدمت، معافیت دائم " به شرطی که مانع فعالیت در رشته ای که معرفی می شود نباشد" و کفالت دائم) با ارائه مدارک و مستندات الزامی است.
- ۷- برند متعهد می گردد نسبت به همکاری کامل و مشاوره با متقاضیان در زمینه مکان یابی محل اجرای طرح، راه اندازی و تجهیز آن ، بازاریابی و فروش محصولات اقدام نماید.
- ۸- برند متعهد می گردد نسبت به تامین تجهیزات، ابزار کار نقشه چیدمان کالا ، تامین کالای مورد نیاز برای فروش در دفاتر فروش و توزیع محصولات اقدامات لازم را اعمال نماید.
- ۹- برند متعهد می گردد جهت کاهش ریسک پرداخت تسهیلات، نسبت به تامین اعتباری معادل حداقل ۲۰ درصد از سرمایه لازم برای تهیه کالای ساخته شده جهت عرضه در دفاتر فروش و توزیع محصولات، تامین حداقل بار برای ۵ سال جهت حمل و نقل در بیستم توزیع برون سپاری شده می باشد اقدام نماید.
- ۱۰- برند متعهد می گردد نسبت به برگزاری دوره های آموزش ضمن کار به تناسب و نیاز طرح هادر حوزه های استفاده از ابزارها و تکنولوژی با قابلیت های بیشتر ، روش های کاهش مصرف انرژی ، روشهای بازاریابی و فروش و ... با هدف تثبیت و توسعه فعالیت اقدام نماید.
- ۱۱- برند متعهد می گردد نسبت به فراهم نمودن شرایط لازم جهت ارائه کالا و خدمات با کیفیت بهتر به مشتریان اقدام نماید.
- ۱۲- برند متعهد می گردد نسبت به همکاری و مشارکت در برگزاری نمایشگاه های محلی، استانی، منطقه ای و ملی بصورت فصلی با هدف معرفی برند و ایجاد بازار برای فروش محصولات اقدام نماید.
- ۱۳- برند متعهد می گردد نسبت به نظارت کامل بر اجرای طرح پس از پرداخت تسهیلات و تهیه و ارسال گزارش مکتوب به صندوق در بازه های زمانی یک ساله تا پنج سال پس از اخذ تسهیلات اقدام نماید.
- ۱۴- برند متعهد می گردد نسبت به همکاری کامل با صندوق در وصول مطالبات معوق وام گیرندگان اقدام نماید.
- ۱۵- برند متعهد می گردد نسبت به همکاری لازم با «صندوق» در اجرای بینه موضوعات این تفاهم نامه در مراحل مختلف بررسی و نظارت بر اجرای طرحهای متقاضیان و دریافت کنندگان تسهیلات اقدام نماید.
- ۱۶- برند متعهد می گردد نسبت به معرفی نماینده مطلع به صندوق در زمینه اعطای دفاتر فروش و توزیع محصولات، جهت شرکت در جلسه بررسی طرح های ارائه شده از سوی متقاضیان اقدام نماید.
- ۱۷- برند متعهد گردید در صورت اعلام صندوق مبنی بر عدم پرداخت اقساط از سوی افراد تحت پوشش ، بلافاصله معادل مبلغ اعلامی صندوق، از محل دستمزد ، اجرت ، عواید ناشی از فعالیت و هرگونه طلب افراد تحت پوشش کسر و به حساب صندوق واریز نماید و این موضوع را به نحو مقتضی در قرارداد فی مابین خود و افراد تحت پوشش اعمال نماید .





۱۸- برند متعهد گردید به عنوان تضمین حسن انجام کار (موضوع تفاهم نامه) و کلیه تعهداتی که با امضای این تفاهم نامه متقبل شده است، اسناد تضمینی (شامل سند ملکی، ضمانت نامه بانکی، اوراق مشارکت بی نام یا سایر تضامین مورد قبول صندوق (چک یا سفته)) معادل ده تا سی درصد کل مبلغ تفاهم نامه در رهن صندوق قرار دهد. لذا در صورتیکه پشتیبان به تعهدات خود در قبال صندوق و افراد تحت پوشش (فوق الاشاره) عمل ننماید صندوق مجاز خواهد بود راساً و بدون اخذ نظر و اذن پشتیبان نسبت به جبران خسارات وارده (به صندوق و افراد تحت پوشش پشتیبان) و جرایم متعلقه از محل این تضامین اقدام نماید و مرجع تعیین مقدار خسارت وارده و جرایم متعلقه صندوق خواهد بود بدیهی است پس از اتمام موضوع تفاهم نامه و بازگشت اقساط (موضوع ماده ۳) و تسویه حسابهای احتمالی تضامین مورد اشاره به شرکت مسترد خواهد شد.

۱۹- چنانچه پشتیبان به تعهدات مندرج در این تفاهم نامه عمل ننماید صندوق مختار خواهد بود به صورت یکطرفه نسبت به فسخ تفاهم نامه فی مابین اقدام نماید. ضمناً پشتیبان مکلف به پرداخت ۶ درصد از مجموع تسهیلات اعطایی مطابق این تفاهم نامه به عنوان وجه التزام ناشی از فسخ خواهد بود.

ماده ۵- تعهدات صندوق

۱- صندوق علیرغم برررسی توجیه پذیری فنی و اقتصادی تمام طرح های معرفی شده، در قبال کسادی بازار فروش هیچ مسئولیتی نخواهد داشت و مسئولیت مستقیم آن متوجه متقاضی و برند خواهد بود.

۲- تخصیص اعتبار برای متقاضیان معرفی شده از سوی برند پس از ارزیابی فنی و اقتصادی در چارچوب ضوابط و مقررات صندوق

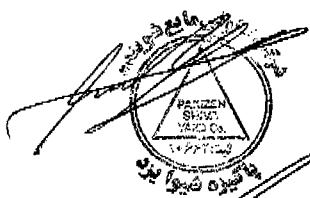
۳- مراقبت و همراهی در راه اندازی و تثبیت واحد های کسب و کار پس از پرداخت تسهیلات علاوه بر نظارت برند

تیمبره) صندوق از کسب و کارهایی که فعالیت آنها پس از راه اندازی با چالش ها و مشکلاتی مواجه می گردد یا تایید برند در چارچوب ضوابط و مقررات خود حمایت خواهد نمود

۴- مشارکت در برگزاری نمایشگاه های محلی، استانی، منطقه ای و ملی یا همکاری دستگاه های اجرایی

ماده ۶- سایر شرایط:

۱- تحقق بند ۲ از ماده ۵ "تعهدات صندوق" منوط به وجود و تخصیص اعتبار در سرفصل مربوطه بوده و صرف معرفی افراد از سوی برند و یا افتتاح حساب تعهدی برای صندوق در پرداخت تسهیلات ناشی از این تفاهم نامه را ایجاد نخواهد نمود



شیوا



۲- تسهیلات صرفاً بابت ایجاد دفاتر فروش و توزیع جدید انحصاری و سیستم توزیع (حمل و نقل) پرداخت خواهد شد.

۳- تسهیلات به صورت مرحله ای و متناسب با پیشرفت کار و تایید آن از سوی کارشناس صندوق پرداخت می شود.

۴- سهم آورده متقاضی در طرح های موضوع این تفاهمنامه به میزان بیست درصد (۲۰٪) مجموع سرمایه ثابت و سرمایه در گردش مورد نیاز طرح و در چهارچوب ضوابط و مقررات صندوق خواهد بود.

۵- دوره تنفس تسهیلات پرداختی بسته به نوع طرح حداکثر ۶ ماه تعیین می گردد. (دوره تنفس تسهیلات خودرو حداکثر سه ماه خواهد بود)

۶- برندگان و وام گیرندگان امکان عرضه و فروش محصولات خارجی را ندارند و در صورت اقدام از سوی آنها به عنوان عدم انجام تعهدات تلقی می گردد.

۷- یک نسخه از قرارداد منعقد فی مابین برندگان و وام گیرندگان به صندوق تحویل داده خواهد شد.

۸- سایر شرایط پرداخت تسهیلات مطابق با ضوابط و آیین نامه های صندوق خواهد بود.

۹- شهرستان های مورد توافق برای اجرای طرح شامل یزد، تفت، مهریز می باشد.

ماده ۷- حل اختلاف:

در صورت بروز هرگونه اختلاف در خصوص تفسیر و یا اجرای مفاد تفاهم نامه طرفین مساعی لازم را در جهت رفع اختلاف و حصول تفاهم نامه از طریق مذاکره بعمل خواهند آورد. در غیر این صورت موضوع از طریق مرجع مرضی الطرفین مورد پیگیری قرار خواهد گرفت.

ماده ۸- نسخ و مواد تفاهم نامه:

این تفاهم نامه در ۸ ماده و ۷ تبصره در پنج نسخه که هر کدام حکم واحد دارند، تنظیم و پس از امضاء طرفین لازم الاجراء می باشد.

علی صبوری
مدیر عامل شرکت تعاونی باکسیر شیوا
مالک برند شیوا

سیدعباس امامی
مدیر صندوق مهر امام رضا (ع) استان یزد
۹۲۹۱۱۰
۹۳۹۱۱۰

This document was created with Win2PDF available at <http://www.daneprairie.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.